



## **ОБЗОР ПРЕССЫ**

**Январь 2023 года**

### ***РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ***

**(Сайт Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, 03.01.2023) В 2023 году Минстрой РТ будет задействован в реализации 6 нацпроектов и 4 госпрограмм.**

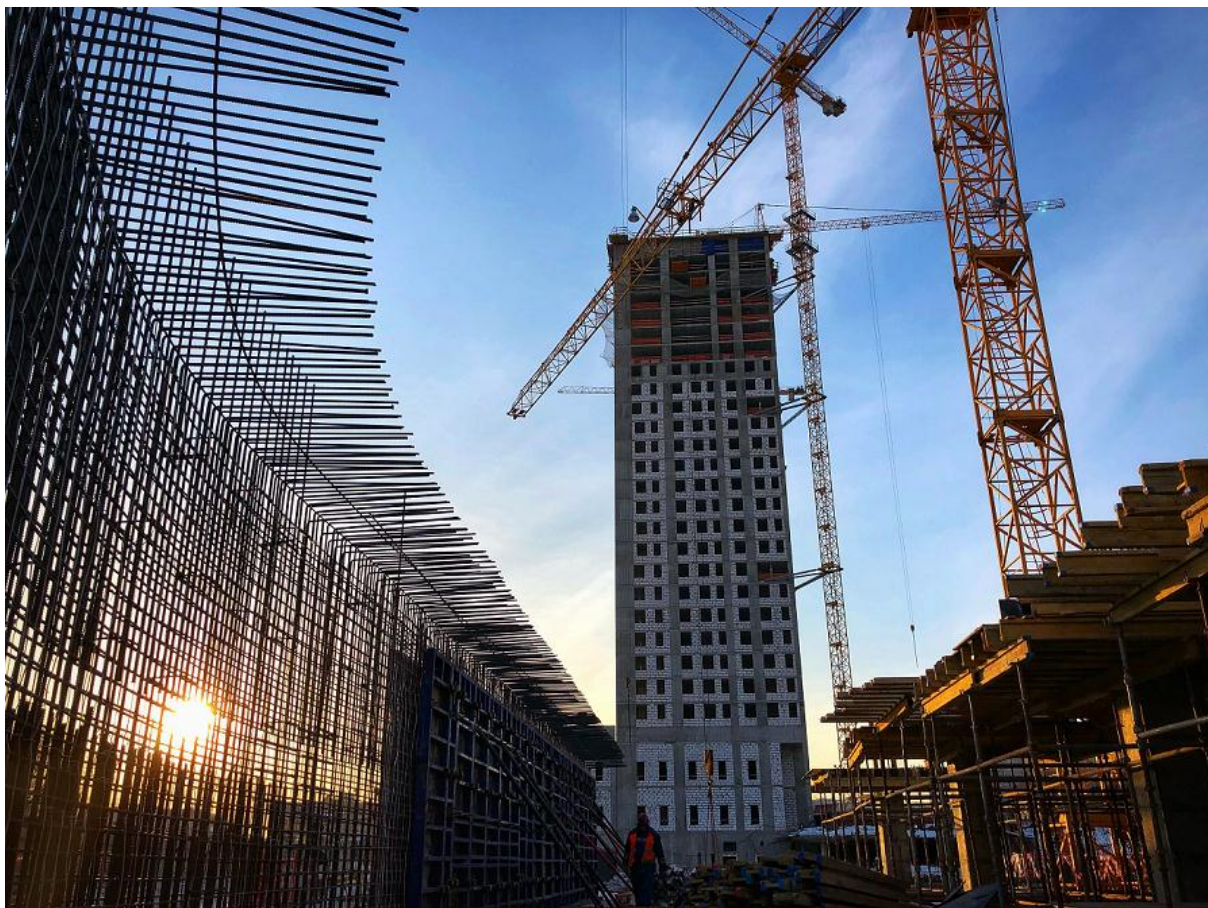
О реализации республиканских и федеральных программ строительства и капитального ремонта рассказал на совещании в Кабинете Министров РТ министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Айзатуллин. Совещание провёл Премьер-министр Татарстана Алексей Песошин.

Как сообщил Марат Айзатуллин, Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ планируется реализовать 6 программ на общую сумму 3 млрд рублей, включающие в себя порядка 650 объектов. Это 5 программ по модернизации инженерной инфраструктуры и программа формирования комфортной городской среды.

Традиционно большой объём работ предстоит по линии Минобрнауки. Будут реализованы 4 программы, включающие в себя

201 объект. Это капитальный ремонт 4 общежитий, 36 школ, 9 детских садов, 9 ресурсных центров и 143 пищеблока.

Совместно с Минмолодёжи будут реализованы 4 программы. Это – ремонт 7 молодёжных центров, 4 подростковых клубов, 10 центров психолого-педагогической помощи, а также строительство и ремонт 14 лагерей.



В две программы, курируемых Министерством здравоохранения, вошли 54 объекта – будут построены 23 и отремонтированы 2 фельдшерско-акушерских пункта, а также в 29 стационаров подрядчики зайдут с ремонтом.

Совместно с Министерством сельского хозяйства и продовольствия запланированы к реализации 2 программы, в том числе ремонт 19 подведомственных учреждений в 17 районах и строительство 10 сельских магазинов в 10 муниципалитетах.

В две программы в сфере спорта включены 23 объекта. В этом году предстоит построить 4 крытых футбольных манежа, 4 универсальные спортивные площадки, а также отремонтировать 15 спортивных учреждений.

24 объекта, включённые в 2 республиканские программы, планируется отремонтировать по линии Министерства культуры.

Кроме того, Минстрой РТ будет задействован в реализации 6 нацпроектов и 4 госпрограмм, в рамках которых предстоит мониторинг строительства и ремонта 203 объектов.

**(Сайт Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, 05.01.2023) В 2023 году в Татарстане капитально отремонтируют 716 многоквартирных домов.**

В 2022 году в рамках реализации краткосрочного плана в Республике Татарстан было отремонтировано 740 многоквартирных домов в 40 муниципальных образованиях. Общий объём финансирования составил 6,32 млрд рублей.



Благодаря реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов свои жилищные условия улучшили более 184 тыс. граждан республики.

В рамках капитального ремонта проведена замена 207 лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации. Отремонтировано более 269 тыс. кв. метров кровли в 284 многоквартирных домах, более 967 тыс. кв. метров фасада в 372 многоквартирных домах. Кроме того, проведена замена более 1 млн

погонных метров внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.

В 2023 году реализация краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 159 110 гражданам в 716 многоквартирных домах общей площадью 4,3 млн кв. метров в 42 муниципальных образованиях республики. Объем финансирования составит более 6 млрд рублей.

## ***РОССИЙСКИЕ НОВОСТИ***

**(Газета «Известия», 03.01.2023) Собянин анонсировал двукратный рост сети наземного метро Москвы в 2023 году.**

Сеть наземного метро в Москве увеличится в два раза в текущем году. Такое заявление сделал мэр столицы Сергей Собянин в своём блоге. «Уже в 2023 году сеть наземного метро вырастет вдвое», – отметил он.



Собянин подчеркнул, что в прошлом году закончилась реконструкция или заново были построены девять пригородных вокзалов. «Новые диаметры МЦД-3 и МЦД-4 – это ещё 171 км путей с 80 станциями, из которых 32 станут пересадочными узлами на другие виды рельсового транспорта. Кроме того, в 2023 году мы планируем завершить строительство или реконструкцию 14 пригородных и городских вокзалов», – подчеркнул градоначальник. Как добавил Собянин, к концу 2023 года сформируется основной каркас наземного метро.

«Но, конечно, четыре диаметра МЦД – это не конец, а лишь середина большой работы. В планах – реконструкция ещё нескольких десятков станций, закупки современных поездов, улучшение сервиса и многое другое для быстрых, комфортных и безопасных поездов по Москве и Подмосковию», – резюмировал мэр Москвы.

Ранее Собянин уведомил об открытии 14 новых станций московского метрополитена в 2023 году. Он пообещал, что «город станет ближе для 500 тыс. москвичей, десятков тысяч жителей Московской области и миллионов пассажиров аэропорта Внуково».

30 декабря 2022 года Собянин провёл техзапуск последнего участка БКЛ от «Каширской» до «Нижегородской». Он объявил о завершении строительства БКЛ и начале пусконаладочных работ. Работы по строительству восточного участка БКЛ от «Каширской» до «Нижегородской» начались четыре года назад. Протяжённость отрезка – 10,7 км. На данный момент на участке четыре станции: «Кленовый бульвар», «Нагатинский Затон», «Печатники» и «Текстильщики».

13 декабря глава департамента транспорта города Максим Ликсутов, говоря об МЦД-4, рассказал, что благодаря новой линии наземного метро москвичи получают минимальные интервалы движения, выгодные тарифы, обновлённую инфраструктуру и поезда.

В этот же день НИИ «Мостранспроект» выпустил новую перспективную карту Московского метрополитена и центральных диаметров до 2030 года.

На карте появилось пять МЦД вместо нынешних двух. Так, D3 будет следовать от станции Зеленоград-Крюково до Ипподрома, D4 – от Железнодорожной до Апрелевки, а D5 – от Пушкино с разветвлением на Фрязино-пассажирскую и Щёлково до станции Домодедово.

13 октября заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв рассказал, что в столице появится 18 новых станций метро к 2025 году. Строительство начнётся на Солнцевской, Сокольнической и Люблинско-Дмитровской линиях. Также планируется создание новых веток.

**(Газета «Известия», 03.01.2023) Минэнерго Турции: газовые контракты Анкары и Москвы учитывают волатильность мировых цен.**

Москва и Анкара заключили долгосрочные контракты по поставкам газа, в которых учитывается волатильность цен на энергоресурс в мире. Об этом заявил министр энергетики и природных ресурсов Турции Фатих Донмез в эфире местного телеканала TVnet.

«У нас с Россией очень долгосрочные контракты. Но я не могу раскрыть детали, поскольку это коммерческие вопросы. Но, конечно, в контрактах есть положения, относительно повышения цен на мировых рынках. Это есть не только в наших соглашениях, но и во всех контрактах со странами – продавцами газа», – отметил Донмез.

Министр также рассказал, что Турция и Россия регулярно договариваются о ревизии цен в рамках своих соглашений на фоне волатильности цен на глобальных энергорынках страны.

Донмез добавил, что Турции пришлось бы искать альтернативные источники закупок газа, если бы она присоединилась к антироссийским санкциям. «Вы знаете, Россия обнародовала список недружественных стран в связи с наложенными на неё санкциями. Если бы мы присоединились к этим санкциям, то тоже были бы в этом списке и сейчас искали бы иные источники газа», – пояснил министр.



Ранее глава минэнерго Турции Фатих Донмез заявил, что Анкара не собирается вводить никаких ограничений или контролировать создаваемый в Стамбуле газовый хаб. По его словам, Турция намерена создать прозрачную систему сделок по энергоносителю.

28 декабря 2022 года глава «Газпрома» Алексей Миллер сообщил, что Турция и РФ приступили к практической реализации проекта газового хаба на турецкой территории. По его словам, он обеспечит прозрачное и справедливое ценообразование на рынке.

18 ноября президент России Владимир Путин и президент Турции Реджеп Тайип Эрдоган в телефонном разговоре обсудили инициативу создания на территории Турции крупного газового хаба. Лидеры подробно обсудили актуальные аспекты двустороннего сотрудничества в различных областях. О возможности создать турецкий энергетический хаб для поставок топлива на европейские рынки Путин заявил 12 октября.

**(Газета «Известия», 05.01.2023) Путин провёл рабочую встречу с главой КЧР Темрезовым.**

Президент России Владимир Путин провёл рабочую встречу с главой Карачаево-Черкесской Республики (КЧР) Рашидом Темрезовым, в ходе которой заслушал доклад о социально-экономическом развитии региона.



В ходе встречи Путин обратил внимание на то, что в регионе растёт промышленное производство и инвестиции. По словам Темрезова,

рост наблюдается в таких областях, как гидроэнергетика, переработка и сельское хозяйство.

«Крупное предприятие открыли по переработке баранины. Оно одно из самых крупных в нашей стране. И промышленное производство в том числе: строительные материалы, цемент, известь. За счёт этого мы подросли. У нас был определённый спад», – отметил Темрезов.

По его словам, спад наблюдается в строительной сфере за счёт дорожного строительства. При этом по темпам ввода жилья в регионе зафиксирован абсолютный рекорд. Всего в настоящее время в регионе строится более 170 объектов, среди которых инженерная инфраструктура, школы, больницы, спортивные объекты, объекты культуры, здравоохранения и образования.

«На это надо, конечно, обратить особое внимание, имея в виду, что многие объекты социальной инфраструктуры требуют реконструкции, внимательного отношения к ним. И конечно, новое строительство нужно обязательно», – заметил Путин.

Темрезов также сообщил, что в исполнение поручения премьер-министра Михаила Мишустина разрабатывается модель экономического развития региона. По его словам, в эту модель входят проекты «прорывного характера» общей стоимостью 160 млрд рублей в различных отраслях, реализация которых позволит создать в регионе около 10 тыс. рабочих мест.

15 декабря 2022 года Темрезов провёл прямую линию с жителями республики, в ходе которой были затронуты важные для региона темы. Также Темрезов ответил на вопросы населения.

30 ноября Путин заявил, что, несмотря на все текущие сложности и вызовы, планы по вводу в эксплуатацию социальных объектов и строительству жилья в России последовательно выполняются. Он отметил, что серьёзные ресурсы для комплексной модернизации обновления всей социальной отрасли дают национальные проекты и программы развития. При этом доля расходов государства на социальную сферу в целом последовательно увеличивается.

**(РИА «Новости, 05.01.2022) Кабмин продлил срок действия упрощённой выдачи разрешений на строительство.**

Правительство России продлило срок действия упрощённого порядка выдачи разрешения на строительство и ввод построенного объекта в эксплуатацию до конца 2023 года, сообщается на сайте



кабина. Соответствующее постановление подписал премьер-министр РФ Михаил Мишустин.

«Как и в 2022 году, для начала строительства и его окончания застройщику не надо будет предоставлять органам строительного надзора градостроительный план земельного участка и ряд других документов. Кроме того, в 2023 году также не потребуются решения органа власти о подготовке проекта планировки территории, а срок его согласования будет составлять 10 рабочих дней», – указывается в сообщении.



В нём добавляется, что также продляется упрощённый порядок проведения государственной экспертизы проектной документации. Например, если застройщик заменил указанные в проекте стройматериалы на не уступающие по качеству аналоги, повторная экспертиза будет проведена бесплатно, а сроки её проведения составят 14 рабочих дней. Если же замена стройматериалов на аналоги не привела к увеличению стоимости строительства более чем на 30%, повторная экспертиза проекта проводиться не будет.

Принятые меры помогут застройщикам завершить начатые и инициировать новые проекты строительства в сложной макроэкономической ситуации, добавляется в сообщении.

